

FOR RENT

○東津田ネット無料3DK○

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,リバーサイド,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 バス15分 馬橋 バス停徒歩5分 山陰本線 東松江(島根)駅 徒歩47分		
物件所在地	島根県松江市東津田町763番地		
建物名・部屋番号	PLUS 2 C棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.23㎡	向き	南
築年月	1996年3月12日	入居時期	2024年6月1日
仲介料	無	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ぼっくりプラン利用料:100,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート):880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料:ぼっくりプラン料金に含む、更新保証料:10000円/年・口振手数料:440円/月		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターホン,エアコン,		
備考	■初期費用10万円ぼっくり・初回保証料、初回保険料、鍵代、仲介料、除菌消臭代:ぼっくりプラン利用料込み(保証、保険は更新料要)・法人契約のお客様は契約条件が異なります・1年未満の解約時、違約金(家賃1ヶ月分)要・退去時実費精算■駐車場1台目無料、2台目3000円/月。2台目先着順・軽枠あり。空き台数・空き枠要確認■自由に見れroom・えらべroom対象。詳細はお問合せ下さい■物件画像、間取り図等は現況優先■会員用アプリ登録要■ネット無料。Wi-Fi利用時ルーター入居者負担■和室→洋室へ変更予定		

情報更新日 2024年4月22日

No.225



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%