

FOR RENT

穴道湖沿いの歴史を感じる1SLDK

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,外装リフォーム済,内装リフォーム済,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	42,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 徒歩15分 一畑電車北松江線 松江しんじ湖温泉駅 徒歩31分		
物件所在地	島根県松江市袖師町11-10		
建物名・部屋番号	嫁島ビル 56号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	51.7㎡	向き	南
築年月	1972年7月5日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用:11,000円 入居時除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート):880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料:月額賃料の50%(最低保証料:20,000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)、更新保証料:10,000円/年、口振手数料:440円/月		
設備	エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ		
備考	■駐車場1台無料(敷地内・外あり、空き駐車場要確認)、2台目空きなし。 大きいお車は駐車しづらい場合があります。現地要確認。 ■自由に見れroom対象物件。 お客様のみで物件を見学出来ます。詳細は弊社までお問合せ下さい。 ■洗濯機を置く場合は室外(ベランダ置き)となります。 ■キッチンの給湯は瞬間湯沸かし器です。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合現況優先。 ■会員用アプリ登録必須。		

情報更新日 2024年5月11日

No.022-15



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%