FOR RENT

○大輪町ペット飼育可２ＬＤＫ○

ダブルロック,角住戸,当社管理物件

賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線　松江駅　バス15分　北田町　バス停徒歩3分		
物件所在地	島根県松江市大輪町420-20		
建物名・部屋番号	ヴィラＨＡＴＳＵＮＥ　102号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.54㎡	向き	南
築年月	2004年3月22日	入居時期	2024年5月18日
仲介料	無	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　ぽっきりプラン利用料：100,000円 [月次費用]　縁結びくらぶ利用料（24Hｻﾎﾟｰﾄ）：880円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人なしプラン】初回保証料：ぽっきりプラン料金に含む、更新保証料：10000円/年・口振手数料：440円/月		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶ使用料不要,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可		
備考	■初期費用10万ぽっきり物件。法人契約の場合は契約条件が異なります。短期解約違約金あり：1年未満の解約の場合違約金(家賃1ヶ月分)要。退去時実費精算。詳細要問合せ■駐車場：1台無料。駐車枠サイズ要確認。大きいお車は駐車しづらい場合があります。■ペット飼育可：小型犬又は猫飼育可。（頭数要相談。ペットの種類・頭数によっては敷金をお預かりする場合があります）入居時ペット審査あり。■自由に見れroom対象物件。詳細要問合せ■現況優先■ 会員用アプリ登録要		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月5日

No.260-3

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2101350

物件管理コード：100000014948543

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。