

FOR RENT

設備充実☆ハイクオリティ賃貸マンションです

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,舗装駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



島根県知事 (9) 第693号
(社) 島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579

賃料	69,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩16分 山陰本線 松江駅 徒歩29分		
物件所在地	島根県松江市上乃木3丁目16-25		
建物名・部屋番号	ルミナリエ 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	2006年11月20日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時消臭除菌費用:11,000円 入居時鍵交換費用:11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】・初回保証料:月額賃料の50%(最低保証料:20000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)・更新保証料:10000円/年		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
備考	■駐車場:縦列枠(2台分)4000円/月。1台のみ利用の場合も2台分の契約(4000円/月)となります。区画は変更になる可能性があるため空き状況は都度お問合せ下さい。契約時契約手数料1ヶ月分要■原則、保証人1名必須■インターネット無料使い放題。Wi-Fi利用の場合は、ご入居者様にてWi-Fiルーターをご用意ください■給湯器は高効率ガス給湯、エアコンは省エネエアコンです■床暖房はLDK部分のみ■物件画像、間取り図等は現況優先		

情報更新日 2024年5月11日

No.h-650



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%