

FOR RENT

新婚さんやカップルにおすすめの物件です

角住戸,当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	47,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 徒歩25分		
物件所在地	島根県松江市西津田 9 丁目3-32		
建物名・部屋番号	N B 1 西津田 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	37.5㎡	向き	南
築年月	1989年2月16日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 入居時除菌消臭費用：11,000円 入居時鍵交換費用：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人ありプラン】初回保証料：月額賃料の40%(最低保証料：16,000円)個人契約のみ適用。キャンペーン適用時、1年未付)・学割あり(学生は初回保証料：10000円)、更新保証料		
設備	TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バス・トイレ		
備考	■入居時家賃1ヵ月分フリーレント。個人契約のみ適用。フリーレント適用時、1年未満の解約の際は短期解約違約金として家賃1ヵ月分要。 ■駐車場：1台無料。 ■自由に見れroom対象。詳細はお問い合わせ下さい。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。		

情報更新日 2024年5月19日

No.0000010615



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%