FOR RENT

初期費用7万円ぽっきり物件！

当社管理物件

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線　松江駅　徒歩31分		
物件所在地	島根県松江市石橋町427-6		
建物名・部屋番号	ミントンハウス　102号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.5㎡	向き	南西
築年月	1991年3月9日	入居時期	2024年5月2日
仲介料	無	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　ぽっきりプラン利用料：70,000円 [月次費用]　縁結びくらぶ利用料（24Hｻﾎﾟｰﾄ）：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人なしプラン】初回保証料：ぽっきりプラン利用料に含む、更新保証料：10,000円/年、口振手数料：440円/月		
設備	ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャ		
備考	■入居時賃料4ヶ月分無料(個人契約に限る)。但し、2年未満の解約の場合は賃料1ヶ月分の違約金が必要■初期費用7万円ぽっきり・初回保証料、初回保険料、鍵代、仲介料、除菌消臭費用：ぽっきりプラン利用料込み(保証、保険は更新料要)・法人契約時は契約条件が異なります・退去時実費精算。1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金要■駐車場無し。駐車場利用希望の方は一度ご相談下さい。■Wi-Fi対応ネット無料■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先■写真は同タイプの間取りの別室参考画像■会員用アプリ登録要		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.0000014825

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2101350

物件管理コード：1131322958540000027555

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。