

FOR RENT

敷・礼ゼロ!!県大近くの1K

当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	33,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩30分 山陰本線 松江駅 徒歩41分		
物件所在地	島根県松江市浜乃木7丁目5-11		
建物名・部屋番号	パークアベニュー式番館 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21㎡	向き	南西
築年月	1988年12月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 11,000円 入居時除菌消臭費用: 11,000円 前払いハウスクリーニング費用: 40,700円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hシャ-ト): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月		
設備	TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、トイレ		
備考	■敷金・礼金なし、退去時実費精算。 ■駐車場: 1台5000円/月。現在敷地外駐車場(約80m)のみ空き。台数限りあり・先着順のため空き要確認。契約時手数料1ヶ月分要。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。 ■会員用アプリ登録要		

情報更新日 2024年5月14日

No.0000015290



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%