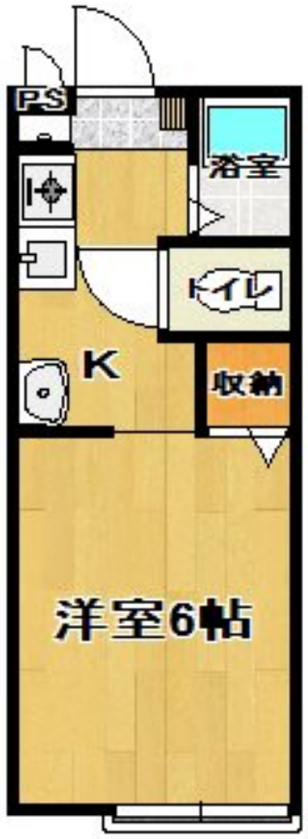
FOR RENT

島大近く！！お家賃お手頃な１Ｋ物件

２Ｆ以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,緑豊かな住宅地



賃料	33,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陰本線　松江駅　徒歩51分 一畑電車北松江線　松江しんじ湖温泉駅　徒歩61分		
物件所在地	島根県松江市西持田町1-20		
建物名・部屋番号	カーサエスペランサ　202号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.46㎡	向き	南東
築年月	1999年8月18日	入居時期	2024年5月8日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金]　ぽっきりプラン利用料：70,000円 [月次費用]　縁結びくらぶ利用料（24Hｻﾎﾟｰﾄ）：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人なしプラン】初回保証料：ぽっきりプラン料金に含む、更新保証料：10000円/年・口振手数料：440円/月		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼッ		
備考	■初期費用7万円ぽっきり物件・初回保証料、初回保険料、鍵代、仲介料、除菌消臭費用：ぽっきりプラン利用料込み(保証、保険は更新料要)・法人契約のお客様は契約条件が異なります・1年未満の解約の場合違約金(家賃1ヶ月分)要・退去時実費精算■家電プレゼント適用時、1年未満の解約で違約金(家賃1ヶ月分)要。メーカー指定不可。■駐車場現在空き無し■現況優先■会員用アプリ登録必須		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月9日　No.0000015392

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員
不動産システム株式会社 松江駅前店
島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2101350　物件管理コード：1131322958540000028122

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。