

FOR RENT

安来市にあるネット使い放題の単身用物件です！

2 F 以上, 当社管理物件



賃料	24,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	上小竹=広瀬線 広瀬バスターミナル バス停徒歩8分		
物件所在地	島根県安来市広瀬町広瀬753-23		
建物名・部屋番号	C A S A L U C E 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	19.8㎡	向き	東
築年月	2004年3月22日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用：14,300円 入居時除菌消臭費用：11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート)：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料：月額賃料の50%(最低保証料：20,000円)・学割あり(学生は初回保証料：10000円)、更新保証料：10,000円/年、口振手数料：440円/月。		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキ		
備考	■キャンペーン適用の場合、1年未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分をご負担頂きます。■キャンペーンは弊社にて契約・個人契約に限る■学割あり：大阪健康福祉短期大学 安来キャンパスの学生限定 家賃20000円 共益費2000円■Wi-Fi対応ネット無料(任意)。開始事務手数料3300円要。入居者にて使用開始手続き要■入居時期相談(申込~2・3週間程度必要)■駐車場：1台分 敷地内3,300円/月、敷地外1,100円/月。台数限りあり・空き枠等要確認■退去時実費精算■現況優先■会員用アプリ登録要		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.0000015569



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%