

新築！！角部屋・ネット無料の1LDKです

角住戸,防犯カメラ



賃料	61,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	山陰本線 揖屋駅 徒歩9分		
物件所在地	島根県松江市東出雲町揖屋		
建物名・部屋番号	(仮)スターテラス 東出雲		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.34㎡	向き	南
築年月	2024年10月	入居時期	2024年10月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,960円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎		
設備	B S, C S, ネット使用料不要, 光ファイバー, トイレ有, T V インターホン, ガスコンロ設置済, 給湯, エア		
備考	家賃保証・保険要加入 駐車場: 1台目3,960円/月。2台目駐車場 3,960円/月、2台目駐車場は軽区画のみ(先着順)。空き状況・枠等、お問合せ下さい。駐車場仲介料要。更新料30,000円/2年毎 現況優先 新築物件のため掲載住所と住居表示が異なる場合があります。 新築物件のため画像はイメージ画像となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.0000015624



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%