

FOR RENT

穴道湖・乃木駅近く♪花火も見れます

2F以上,角住戸,当社管理物件,内装リフォーム済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	28,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩4分		
物件所在地	島根県松江市西嫁島1丁目3-32		
建物名・部屋番号	コーポ西嫁島 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.5㎡	向き	南
築年月	1979年4月11日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5500円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用:11,000円 入居時除菌消臭費用:11,000円 前払いハウスクリーニング費用:40,700円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート):880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料:月額賃料の50%(最低保証料:20,000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)、更新保証料:10,000円/年、口振手数料:440円/月。		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
備考	■駐車場:近隣月極駐車場別途紹介可(台数限りあり、先着順、空き要確認)。1台分5500円/月、契約時保証金1ヶ月分+契約手数料1ヵ月分要。別契約。 ■1階コインランドリー有り。 ■家電プレゼント適用時、1年未満の解約で違約金(賃料1ヶ月分)を頂戴します。 ■一口ガスコンロ設置予定。 ■敷金なし、退去時実費精算。 ■トイレの水の流れが悪い可能性があります。詳細はお問合せ下さい。		

情報更新日 2024年4月19日

No.577-1



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%