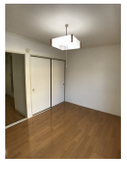
FOR RENT

お手頃1K！！キッチン廻りもキレイです☆

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件



賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線　松江駅　3.80km　車13分(3.8km)		
物件所在地	島根県松江市一の谷町8-8		
建物名・部屋番号	ＮＢ２　一の谷　201号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.21㎡	向き	東
築年月	1990年6月29日	入居時期	2024年5月17日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 1000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換費用：11,000円　入居時除菌消臭費用：11,000円　前払いハウスクリーニング費用：40,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人ありプラン】初回保証料：月額賃料の40%(最低保証料：16,000円)・学割あり(学生は初回保証料：10000円)、更新保証料：10,000円/年		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ		
備考	■自由に見れroom対象物件。 お客様のみで物件を見学出来ます。詳細は弊社までお問合せ下さい。 ■駐車場：1000円/月。敷地内・外あり。先着順のため空き要確認。枠により大きいお車は駐車しづらい場合があります。現地要確認。契約時契約手数料1ヵ月分要。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。 ■連帯保証人必要 ■敷金なし。退去時実費精算		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.1824

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付(専任)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2101350　物件管理コード：10000000000000000000000010133579

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。