

# FOR RENT

## 乃木駅近 田和山エリアにも至便

角住戸, 当社管理物件, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	33,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩7分		
物件所在地	島根県松江市浜乃木4丁目10-37		
建物名・部屋番号	コーポ速水2 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.63㎡	向き	南
築年月	1987年3月3日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 11,000円 入居時除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 縁結び倶楽部利用料(24Hサポート): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10,000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレユニット, トイ		
備考	自由に見れroom対象物件。お客様のみで物件を見学出来ます。詳細はお問合せ下さい。 駐車場: 1台分無料。大きいお車は止めづらい場合があります。現地をご確認下さい。 会員用アプリ登録必須 物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。		

情報更新日 2024年5月13日

No.039-2



島根県知事(9)第693号  
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

### 不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号  
TEL:0852-67-3583  
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%