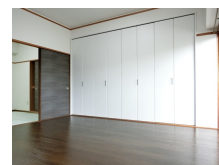


FOR RENT

3DKマンション

2F以上,眺望良好,電子キー,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 バス15分 東光台入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	島根県松江市東津田町1888-11		
建物名・部屋番号	マンション イーストコート 603号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	73.96㎡	向き	南
築年月	1994年11月7日	入居時期	2024年5月15日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時カードキー発行料(2枚分): 1,650円 入居時除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24H利用): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月。		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T V使用料不要, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン		
備考	■駐車場: (単列枠)1台目無料。2台目5500円/月 (縦列枠)4,400円/月・2台。先着順のため空き台数・空き枠要確認。契約時手数料1ヶ月分要。縦列枠は1台のみの利用でも4400円/月です■カードキー作成料: 3枚目~1650円/枚■インターネット無料使い放題。Wi-Fiをご利用の場合は、ご入居者様にてWi-Fiルーターをご用意ください■物件画像・間取り図が現況と異なる場合は現況を優先します■駐車場の一部が土砂災害特別警戒区域内になります■会員用アプリ登録必須		

情報更新日 2024年5月9日

No.074-10



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%