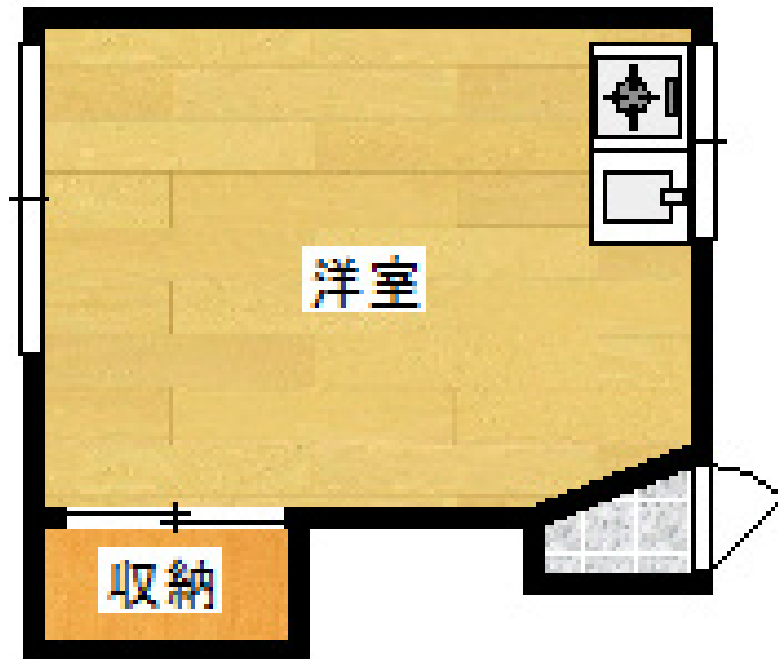


FOR RENT

女性専用シェアハウスです

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579

賃料	15,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 バス18分 菅田庵入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	島根県松江市菅田町129-18		
建物名・部屋番号	リベール 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	西
築年月	1977年11月13日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時消臭除菌費用: 11,000円 入居時鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサ-ト): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月。		
設備	エアコン、ガスコンロ設置済、トイレ共同、ネット使用料不要、ネット専用回線、バス共同、火災報知機、給湯		
備考	■駐車場なし ■家賃1ヵ月分無料 但し1年未満の解約の場合は短期解約違約金家賃1ヶ月分要 ■島大生学割あり: 共益費2,000円 ■共用玄関開錠用カードキー費用(任意)3300円/枚 ■水道料は共益費に含む。但し、使用料の多い月は別途請求する場合あり ■電気・ガスは戸別契約(共用部は頭割り) ■ネット無料。Wi-Fi利用時ルーター入居者負担 ■女性限定(男性の夜間の訪問や宿泊も不可) ■1口ガスコンロ設置予定 ■現況優先 ■建物の一部が土砂災害警戒区域内 ■アプリ登録要 ■画像にある家具はプレゼント(不要なら撤去可)		

情報更新日 2024年5月4日

No.553-2



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%