

FOR RENT

駐車場 2 台込！全室洋室の 2 DK

1 フロア 2 住戸,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線 玉造温泉駅 徒歩6分 山陰本線 乃木駅 徒歩57分		
物件所在地	島根県松江市玉湯町湯町1679		
建物名・部屋番号	べる・ふぉんて 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.44㎡	向き	東
築年月	2003年3月18日	入居時期	2024年5月14日
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用: 11,000円 入居時除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月		
設備	CATV, CATV使用料不要, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
備考	■敷金ゼロ。退去時実費精算。 ■自由に見られroom対象物件。お客様のみで物件を見学出来ます。詳細はお問合せ下さい。 ■駐車場: 1 台目無料、2 台目3,000円/月。契約時手数料1ヶ月分要。 ■物件の写真・間取りが現況と異なる場合(反転等)は現況を優先します。 ■会員用アプリ登録要		

情報更新日 2024年5月9日

No.0000002701



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%