

FOR RENT

★2面採光で通風良好！★キャンペーン中★

2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



島根県知事 (9) 第693号
(社) 島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579

賃料	33,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 松江駅 徒歩37分 山陰本線 乃木駅 徒歩48分		
物件所在地	島根県松江市古志原2丁目8-34		
建物名・部屋番号	イルマーレII 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.28㎡	向き	北西
築年月	1963年1月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2000円/月～1台駐車可		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用:11,000円 入居時除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート):880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】 初回保証料:月額賃料の50%(最低保証料:20,000円)・学割あり(学生は初回保証料:10000円)、更新保証料:10,000円/年、口振手数料:440円/月。		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,		
備考	■入居時家賃1ヶ月分フリーレントとなります。但し、1年未満の解約の場合は短期解約違約金(家賃1ヶ月分)要。 ■駐車場1台目2,000円/月、1Fのみ2台目契約可。2台目2,000円/月。2台目は軽・小型車枠となります。先着順のため空き要確認。契約時契約手数料1ヵ月分要。 ■駐車場一部軽枠・小型車枠あり。枠・空きをご確認下さい。 ■事務所利用可。但し、不特定多数の出入りは不可。詳細はお問合せ下さい。 事務所利用時は家賃39600円/月、共益費1000円。		

情報更新日 2024年5月13日

No.0000005356



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%