FOR RENT

西津田エリアの好立地マンションです！

角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,メールボックス

賃料	55,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山陰本線　松江駅　徒歩18分 一畑電車北松江線　松江しんじ湖温泉駅　徒歩41分		
物件所在地	島根県松江市西津田１丁目9-22		
建物名・部屋番号	メゾン松原通り　105号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	東
築年月	2000年2月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　入居時除菌消臭費用：11,000円　入居時鍵交換費用：11,000円 [月次費用]　縁結びくらぶ利用料（24Hｻﾎﾟｰﾄ）：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人なしプラン】初回保証料：月額賃料の50%(最低保証料：20,000円)・学割あり(学生は初回保証料：10000円)、更新保証料：10,000円/年、口振手数料：440円/月		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼッ		
備考	■駐車場：1台　5000円/月。敷地外駐車場(約230m)となります。先着順のため空き要確認。契約時契約手数料1ヶ月分要。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。 ■会員用アプリ登録必須		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月15日　No.0000008396

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員
不動産システム株式会社 松江駅前店
島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2101350　物件管理コード：1131322958540000021116

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。