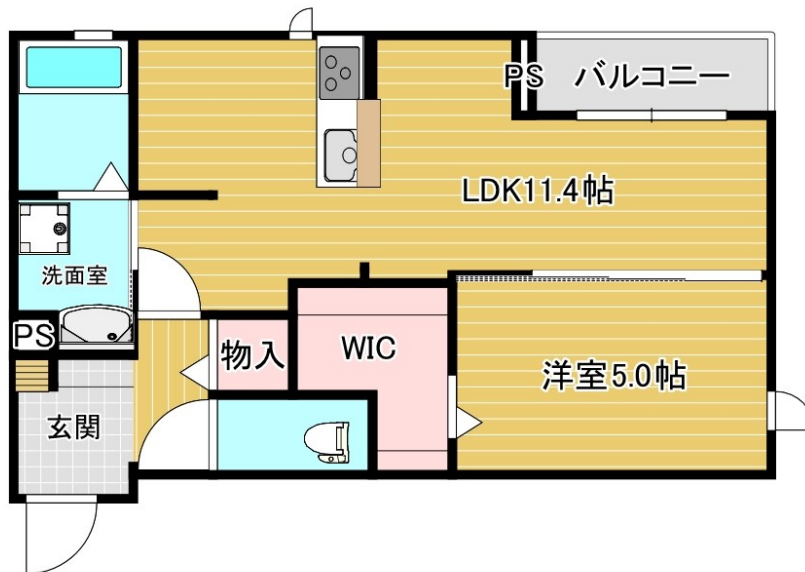


FOR RENT

新築ペット飼育可能！！ネットも無料！！

オートロック,カードキー,角住戸,当社管理物件



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩17分		
物件所在地	島根県松江市浜乃木6丁目11-12		
建物名・部屋番号	カルム浜乃木 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.85㎡	向き	西
築年月	2022年9月20日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居時消臭除菌費用: 11,000円 入居時カードキー発行料(2枚分): 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hネット): 880円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月。		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
備考	■ペット飼育可(犬又は猫2匹まで)。ペット飼育時は敷金+1ヵ月分。爬虫類相談可 ■入居時カードキー発行料: 3枚目以降3300円/枚 ■駐車場: 1台目5,500円/月。2台目6600円/月。1台目小型車枠・普通車枠あり。先着順のため空き枠要確認。2台目敷地外。駐車場契約時手数料要 ■現況優先 ■インターネット無料。利用時は入居者より申請が必要。利用には1~2週間程度かかる場合あり ■会員用アプリ登録要 ■仲介料無料キャンペーン適用は弊社にて申込・契約の個人契約に限ります。1年以内の解約は違約金賃料1ヶ月分要		

情報更新日 2024年5月9日

No.0000009499



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%