

FOR RENT

☆オール電化マンション☆朝組川沿いで気持ちの

2 F 以上,当社管理物件,管理室



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 松江駅 徒歩24分		
物件所在地	島根県松江市西川津町1533-4		
建物名・部屋番号	ネオハイツ松江 408号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60.09㎡	向き	南
築年月	1990年12月25日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料 (24Hサポート): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 【保証人なしプラン】 初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, シャワー, シャワー付洗面台, シューズ		
備考	■駐車場: 敷地外1台無料。2台目なし。 ■敷地の一部(駐車場)が土砂災害警戒区域内となります。 ■物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現況優先とします。 ■会員用アプリ登録要		

情報更新日 2024年5月12日

No.0000010345



島根県知事 (9) 第693号
(社) 島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%