FOR RENT

広々2DK!

角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

賃料	67,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線　松江駅　徒歩53分 山陰本線　東松江（島根）駅　徒歩55分		
物件所在地	島根県松江市山代町421-1		
建物名・部屋番号	メゾン・アイ　C号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	64.8㎡	向き	南
築年月	2005年3月3日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 2台駐車可		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換費用：16,500円　入居時除菌消臭費用：11,000円 [月次費用]　縁結びくらぶ利用料（24Hｻﾎﾟｰﾄ）：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　【保証人なしプラン】初回保証料：月額賃料の50%(最低保証料：20,000円)・学割あり(学生は初回保証料：10000円)、更新保証料：10,000円/年、口振手数料：440円/月。		
設備	ＴＶインターホン,エアコン３台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッ		
備考	■駐車場：1台　普通車枠3000円/月、軽枠2000円/月。空き枠及び2台目は台数限り有のため契約可能台数要確認。契約時契約手数料要。 ■物件画像、間取り図等は現況優先 ■会員用アプリ登録要		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月1日　No.0000014666

島根県知事（9）第693号
（社）島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583　FAX:0852-67-3579
E-mail : info-s@f-systm.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%