

FOR RENT

新婚さんにおすすめ 2DK

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579

賃料	59,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 バス10分 堂の前 バス停徒歩10分		
物件所在地	島根県松江市東津田町323-1		
建物名・部屋番号	シャムロック 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.5㎡	向き	南
築年月	2003年5月2日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時除菌消臭費用: 11,000円 入居時カードキー代(2枚分): 1,100円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサポート): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月。		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考	■ 駐車場: 単列枠1台分3000円/月、縦列枠5000円/月(台数限り有り・先着順) 駐車枠・空き台数等をご確認下さい。契約時契約手数料1ヵ月分要。縦列枠利用時は1台のみ利用の場合も2台分(5000円/月)の契約となります。 ■ 入居時カードキー: 3枚目以降1100円/枚。 ■ Wi-Fi対応インターネット無料 ■ 物件画像、間取り図が現況と異なる場合は現状優先とします。 ■ 会員用アプリ登録必須 ■ ガスコンロ設置予定		

情報更新日 2024年5月11日

No.0000015144



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%