

FOR RENT

駅近。鉄筋コンクリート造り。設備も充実な物件

南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	山陰本線 松江駅 徒歩11分		
物件所在地	島根県松江市本郷町5-15		
建物名・部屋番号	アビタシオン本郷町 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	46.18㎡	向き	南
築年月	2005年3月10日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居時除菌消臭費用: 11,000円 前払いハウスクリーニング費用: 50,600円 入居時鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 縁結びくらぶ利用料(24Hサービス料): 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人なしプラン】初回保証料: 月額賃料の50%(最低保証料: 20,000円)・学割あり(学生は初回保証料: 10000円)、更新保証料: 10,000円/年、口振手数料: 440円/月		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
備考	■ 駐車場: 1台目5500円/月・2台目なし、契約時契約手数料1ヶ月分要 ■ 自由に見えりroom対象物件。お客様のみで物件を見学出来ます。詳細は弊社までお問合せ下さい。空室状況によっては見学が出来ない場合がございます。 ■ 敷金なし、退去時実費精算 ■ 物件の写真、間取りが現況と異なる場合(反転等)は現況を優先します。 ■ 会員用アプリ登録要 ■ 北側洋室エアコンは残置物です。(故障時撤去オーナーにて実施予定)		

情報更新日 2024年5月9日

No.0000015234



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号
TEL:0852-67-3583
E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%