

FOR RENT

エントランスはオートロック！宅配ボックスが付

オートロック,角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	5.8万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	山陰本線 乃木駅 徒歩5分		
物件所在地	島根県松江市浜乃木4丁目		
建物名・部屋番号	フェリエ浜乃木		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.62㎡	向き	東
築年月	2013年9月	入居時期	2024年5月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ null駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎		
設備	B S,光ファイバー,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
備考	■火災保険、保証会社加入必須■駐車場1台目3300円/月、2台目3300円/月※先着順。空き状況・枠等についてはお問合せ下さい。駐車場仲介料要■更新料 30,000円/2年毎■ハウスクリーニング代52,800円(退去時)■入居時除菌消毒費用11,000円■物件の写真、間取りが現況と異なる場合は現況を優先します。画像は別室掲載となります。■360度カメラで撮影しているため実際の見え方と異なります		

情報更新日 2024年5月10日

No.0000015446



島根県知事 (9) 第693号
(社) 島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%