

新築！！角部屋・防犯カメラ付き

角住戸,防犯カメラ



賃料	73,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	2,200円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山陰本線 東松江（島根）駅 徒歩65分		
物件所在地	島根県松江市八雲町日吉 1 3 3 番 2 の 1		
建物名・部屋番号	カルム八雲 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	南
築年月	2024年6月	入居時期	2024年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2750円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	バス・トイレ別,風呂一坪以上,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗		
備考	家賃保証・保険要加入 更新事務手数料22,000円 駐車場2,750円/月・1台。空き状況は要確認。駐車場仲介料要 24時間サポートa費用330円/月必要 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカード支払時、収納手数料170円要 鍵セット費3,300円 現状優先 新築物件のため掲載住所と住居表示が異なる場合があります 新築物件のため画像はイメージ画像となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月22日

No.0000015618



島根県知事(9)第693号
(社)島根県宅地建物取引業協会会員

不動産システム株式会社 松江駅前店

島根県松江市東朝日町133番7号

TEL:0852-67-3583

E-mail: info-s@f-systm.co.jp

FAX:0852-67-3579



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%